



OPENBAAR FAILLISEMENTSVERSLAG (natuurlijk persoon)

in het faillissement van:

Eric Lion Garcia

Verslagdatum: 17 januari 2024

Nummer: 9

ALGEMENE GEGEVENS

Faillissementsnummer:

E.J. no. F. 80291/2016

Naam schuldenaar:

Eric Lion Garcia

(Nieuw) Adres:

onbekend

Woonplaats:

Curaçao / Verenigde Staten (Florida)

Geboortedatum:

26 juli 1940

Datum faillissement:

19 september 2016

Naam curatoren:

Mr L.G. Da Costa Gomez

Mr V.P. Maria

Naam rechter-commissaris:

Mr P.E. de Kort

Saldo einde verslagperiode:

NAf 0,-

Verslagperiode:

21 september 2023¹ – 17 januari 2024

Bestede uren verslagperiode:

Mr. Da Costa Gomez 6 uren

Mr. Maria 19.4 uren

¹ Per abuis staat in het achtste openbaar verslag als einde van het verslagperiode 20 september 2022, deze had 20 september 2023 moeten zijn.

Bestede uren totaal:

Mr. Da Costa Gomez 158,5 uren

Mr. Maria 232.50² uren

AARD FAILLISEMENT

Lopende eenmanszaak / vennootschap n.v.t

Reeds gestaakte eenmanszaak / vennootschap n.v.t

Geen schulden uit bedrijf n.v.t

Eerder insolvent geweest n.v.t

Nadere toelichting oorzaak faillissement:

De curatoren verwijzen naar de eerdere overgelegde openbare verslagen.

DEEL I - DE FAILLIET PERSOONLIJK

1. PERSOONLIJKE OMSTANDIGHEDEN

Alleenstaand

Samenwonend

Gehuwd met Aileen
Paulina Ietswaart

in gemeenschap van goederen

huwelijkse voorwaarden. De curatoren zijn in het bezit van de akte van huwelijkse voorwaarden.

Is de partner failliet?

Ja Nee

2. EERSTE MAATREGELEN

Gesprek met failliet?

Ja Nee

Alle noodzakelijke medewerking verkregen?

Ja Nee

Is gebleken van paulianeuze handelingen?

Ja Nee

² Na controle van zijn de uren gecorrigeerd.

Persoonlijke omstandigheden:

In het achtste openbare verslag hebben de curatoren o.a. geïnformeerd omtrent de stand van zaken rond de executie van de veroordeling van Garcia en het feit dat hij het appartement bij Pos Cabai heeft ontruimd.

Ja Nee

Is een afkoelingsperiode gelast?

Ja Nee

3. DE SCHULDEN / PASSIVA

(de kolommen privé en zakelijk alleen invullen als er ook zakelijk schulden zijn en deze gegevens zonder al te grote inspanningen zijn te achterhalen; anders alleen totaal invullen)

schulden	privé	zakelijk	totaal
Boedelschulden			Naf 11.830,00 (PM)
(exclusief salaris curator)			
Preferent			Naf 799.223,50
Concurrent			Naf 26.430.214,18
Totaal			Naf 27.241.267,68

Worden er vorderingen betwist?

Ja Nee

Zijn de schuldeisers aangeschreven?

Ja Nee

Ja

Bijzonderheden?

4. DE BEZITTINGEN / ACTIVA

(waarde aangeven en vermelden hoe die is bepaald)

Bovenmatige inboedel

Ja

Nee

De curatoren verwijzen naar het eerste openbare verslag. Er is geen bovenmatige inboedel aangetroffen.

Auto('s) / andere vervoermiddelen:

Ja

Nee

De auto van de failliet is met toestemming van de rechter-commissaris onderhands verkocht. De opbrengst is in de boedel gevallen.

Eigen woning:

Ja

Nee

De failliet heeft op Curaçao geen eigen woning op zijn naam staan, echter woonde hij in een appartement in een appartementencomplex te Pos Cabai, die eigendom is van een SPF (hierover later meer).

In Miami woonde de failliet met zijn echtgenote in een woning in de buurt The Falls, adres: 10070 Southwest 124, Fl. 33176. Dit registergoed staat op naam van de failliet en zijn echtgenote.

Waarde woning en hoogte hypotheek:

Waarde van woning in Miami: 624.730 USD

Hoogte maandelijkse

aflossing hypotheek: 4000 USD

Hypotheeksaldo: 200.000 USD³

Overige registergoederen:

Ja

Nee

³ Ten tijde van de faillietverklaring.

Indien ja, waarde en hoogte hypotheek:

Bank en/of spaarrekeningen met enig saldo Ja Nee

Pensioenregelingen/

Levensverzekeringen (afkoopwaarde vermelden): Ja Nee
In onderzoek

Is afkoop mogelijk? **in onderzoek**

Ja Nee

Indien ja, toelichting:

Te verwachten uitkering uit erfenis Ja Nee

Indien ja, toelichting:

Overige activa? In onderzoek Ja Nee

Indien ja, toelichting:

Kwestie SPF Pos Cabai

In het achtste openbare verslag hebben de curatoren vermeld dat zij medio december 2022 een aanvang hebben gemaakt met inspanningen om het appartement waarin Garcia woonde te Pos Cabai, te verkopen.

Uiteindelijk is een koper gevonden voor de SPF. De curatoren hebben goedkeuring verzocht en gekregen van de rechter-commissaris om de SPF te verkopen. Aangezien het gaat om de verkoop van de SPF zijn er meerdere aspecten waarmee er rekening moest worden gehouden. De SPF moest eerst *compliant* worden gemaakt. Tussen de curatoren, in hun hoedanigheid van bestuurders van de SPF, en de koper zijn er verschillende afspraken hieromtrent gemaakt. Deze afspraken zijn schriftelijk vastgesteld en samen met het verzoek voor goedkeuring van de verkoop, aan de rechter-commissaris voorgelegd ter goedkeuring. Het *compliant* maken van de SPF heeft de nodige tijd in beslag genomen. Op dit moment zijn de curatoren, in hun hoedanigheid van bestuurders, in afwachting van de beslissing van het Gerecht op hun verzoek tot benoeming van een nieuw bestuur en een lid voor de raad van commissaris van de SPF. De SPF heeft geen raad van commissaris en de oprichtingsrechten liggen bij een reeds ontbonden rechtspersoon. Op grond van de statuten van de SPF en de wet, is alleen het Gerecht bevoegd om nieuwe bestuurders en een lid van de raad van commissarissen te benoemen. Voor het indienen van het verzoek, hebben de curatoren de toestemming van de rechter-commissaris

verzocht conform artikel 64 lid 2 van het faillissementsbesluit. De verkoop van de SPF is aangegaan onder de voorwaarde van benoeming van het nieuwe bestuur en een lid van de raad van commissaris. De koper heeft conform hetgeen tussen partijen is afgesproken een aanbetaling gedaan op een derdengeldenrekening. Van de bruto koopprijs moeten de kosten van het *compliant* maken van de SPF worden verminderd en het restant zal doormiddel van een akte van cessie uitgekeerd worden aan de boedel van de failliet. Van het netto bedrag moeten o.a. de kosten van HBN LAW worden betaald voor de bijstand die zij de curatoren hebben verleend in verschillende procedures aangaande het faillissement en de procedure waarbij de curatoren tot bestuurders van de SPF zijn benoemd. Met HBN LAW is, na daartoe toestemming te hebben gekregen van de rechter-commissaris, een no-cure no pay afspraak gemaakt.

Kwestie Pos Cabai Office Park N.V.

De curatoren wijzen in dit verband naar hetgeen in het zevende openbare verslag staat vermeld.

5. HET / DE HUIDIGE INKOMEN(S)

Inkomsten

Loon

Uitkering

Geen inkomen

Overige inkomsten

Ja

Nee

Indien overige inkomsten, toelichting:

De failliet ontvangt van de SVB Naf 543,51
inzake AOV.

6. BEDRAG LEVENSONDERHOUD

Is door de rechter-commissaris een bedrag voor levensonderhoud vastgesteld? Ja Nee

Indien ja, welk bedrag?

Zo nee, is daartoe een voorstel bijgevoegd Ja Nee

7. DE VOORUITZICHTEN (VOOR CREDITEUREN).

Zijn de mogelijkheden van het aanbieden van een akkoord onderzocht? Ja Nee

Is een uitkering aan preferente schuldeisers te verwachten? **Wellicht voor een gedeelte, door verkoop appartement.** Ja Nee

Is een uitkering aan concurrente schuldeisers te verwachten? Ja Nee

Toelichting:

Vanwege de stand van de boedel is betaling aan concurrente schuldeisers op dit moment uitgesloten.

8. PLAN VAN AANPAK / TE VERRICHTEN WERKZAAMHEDEN

De curatoren zullen in de komende periode zich richten op de afronding van de verkoop van de SPF en de kwestie met betrekking tot de aandeelhouderschap van de failliet in Pos Cabai Office Park N.V.

9. ONDERTEKENING

Volgend verslag in te dienen op: de rol van juli 2024

Datum: 17 januari 2024

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Maria', with a large, stylized initial 'M'.

Namens de curatoren
Mw. mr. V.P. Maria